Отчет об использовании поступивших денежных средств

	Адрес	Королёва просп.,д.12
	Период	01.2014 - 12.2014
	1.Содержание и текущий ремонт	
	Доходы	**Сумма, руб**
	остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**986 735,83**
	начислено	**2 360 019,30**
	население	2 339 799,90
	арендаторы	20 219,40
	оплачено	**2 229 418,35**
	население	2 206 242,45
	арендаторы	23 175,90
	Расходы на содержание	**2 035 899,77**
1.	Уборка лестничных клеток	94 795,80
2.	Уборка и содерж.придомовой территории	160 345,90
3.	Вырубка деревьев	0,00
4.	Обслуживание мусоропроводов	106 759,13
5.	Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	4 073,38
6.	Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7.	Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	274 535,66
8.	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	58 874,25
10.	Содержание лифтового хозяйства	345 786,43
11.	Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14.	Услуги расчетно-кассового центра	91 341,74
15.	Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	296 696,27
16.	Налоги и сборы	360 784,05
17.	Вывоз ТБО	241 907,16
	Текущий ремонт	75 380,54
	01.2014 / смена крана п/с на ЦО (подвал), оконных ручек; акт № 10 от 31.01.2014г.	2 757,20
	02.2014 / замена участка трубопровода ХВС (кв.37- подвал); установка ушек под замок (предмашинное отделение под. 1-4); ремонт ковшей мусоропровода (под. 1-4); замена пружин (тамбурная дверь), участка канализации (кв. 56), участка труб. ЦО (под.4) ; акт № 40 от 28.02.2014 г.	7 136,45
	03.2014 / замена участка труб. ХВС (кв.101) с послед. гидравлич. испытанием ХВС; ремонт светильников с заменой ламп; замена вх. вентилей (кв. 101); ремонт люка (выход на чердак); акт №69 от 31.03.2014г.	3 759,82
	04.2014 / проверка технического состояния системы вентиляции и устранение завала (кв.25, кухня); Щелковское РО МОО ВДПО	11 346,64

04.2014 / замена светильников (под. 1 эт.6, под.3 эт.4), разбитого стекла (л/кл. под. 1 эт.6), уч-ка труб. ХВС с последующим гидравлическим испытанием (подвал); акт №103 от 30.04.14г.	4 170,06
05.2014 / окраска бордюров; установка рассочек ГВС, ЦО (эл. узел; подвал); замена участка ГВС (подвал); ремонт двери (предмаш. отдел. п.2); ремонт противовеса (выход на чердак под.2); акт №149 от 30.05.14г.	4 446,89
06.2014 / замена участка внутреннего водостока (тех.этаж), зачеканка канализационных раструбов (вытяжка), замена крана на ЦО (подвал), переборка эл. узла (под.1, подвал), замена эл.провода в поэтажном щите (под.2, эт.1); акт №180 от 30.06.14 г.	6 681,09
07.2014 / замена вентиля на ЦО (подвал), замена сгона на ЦО (подвал), ремонт клапанов мусоропровода, ремонт двери (выход на чердак, под.1), окраска труб (подвал); акт №205 от 31.07.14 г.	7 224,38
08.2014 / окраска цоколя и фасада (частично), замена крана ЦО (подвал), ремонт оконных рам (под.3,4), зачеканка канализ. раструбов (подвал), замена сгона ГВС (подв.); акт №237 от 29.08.14	6 143,74
09.2014 / окраска вх. групп (под. 1- 4); смена вх. вентилей ХВС, ГВС (кв.105); окраска вх. дверей (под.1 - 4), прокладка эл. провода (кв.1); акт №272 от 30.09.14г.	7 317,44
09.2014 / окраска ограждений; ОАО "Жилсервис"	3 294,61
09.2014 / окраска бельевиц; ОАО "Жилсервис"	1 412,74
09.2014 / окраска детской площадки; ОАО "Жилсервис"	1 822,79
12.2014 / замена участка труб. ХВС (кв.88,51), ремонт светильников со сменой ламп (под.1,2,3), замена крана п/с на ЦО (подвал); акт №361 от 29.12.14 г.	4 416,11
12.2014 / проверка технического состояния системы вентиляции (кв.140); Щелковское РО МОО ВДПО	3 450,58
Всего расходов	**2 111 280,31**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**1 104 873,87**
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**-2 415 458,53**
Доходы с НДС	
фактические:	**1 586 118,47**
от собственников физических лиц (население)	1 586 118,47
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
	0,00
ВСЕГО расходов	**0,00**
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	**1 586 118,47**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**-829 340,06**
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	**275 533,81**

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-
главный инженер Разливахина Е.А.