Отчет об использовании поступивших денежных средств

	Адрес	Королёва просп.,д.24
	Период	01.2014 - 12.2014
	1.Содержание и текущий ремонт	
	Доходы	**Сумма, руб**
	остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**547 530,94**
	начислено	**4 187 705,01**
	население	3 463 083,75
	арендаторы	724 621,26
	оплачено	**3 911 625,52**
	население	3 186 303,76
	арендаторы	725 321,76
	Расходы на содержание	**3 310 376,29**
1.	Уборка лестничных клеток	149 237,48
2.	Уборка и содерж.придомовой территории	189 843,70
3.	Вырубка деревьев	0,00
4.	Обслуживание мусоропроводов	161 739,69
5.	Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	1 920,53
6.	Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7.	Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	483 742,48
8.	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	105 161,24
10.	Содержание лифтового хозяйства	552 240,00
11.	Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14.	Услуги расчетно-кассового центра	130 998,68
15.	Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	536 110,65
16.	Налоги и сборы	640 193,22
17.	Вывоз ТБО	359 188,62
	Текущий ремонт	744 287,27
	01.2014 / замена участка канализации (подвал, библ. им. Н.К. Крупской), заделка продуха (подвал под.4); акт № 14 от 31.01.2014г.	14 029,09
	01.2014 / диагностика лифта: оценка соответствия требованиям Тех.регламента (под.1,2) ; ООО "Эксперт-Центр"	53 388,60
	02.2014 / замена вх. вентилей (кв. 114,135); ремонт светильника с заменой ламп (под. 1-6); замена клапанов мусоропровода (под.1,эт.5; под.2, эт.5; под.3, эт. 5; под.4, эт.4,9; под. 5, эт.4; под. 6,эт.7), ковшей мусоропровода (под.1, эт.7; под.5, эт.2); установка светильника (под.1, эт.5); акт № 44 от 28.02.2014 г.	38 983,09

03.2014 / устройство отвода дождевой воды (под. 2-6); ремонт металлических дверей (мусорокамеры под. 2-6), обрамления козырька (библиотека); замена уч-ка труб. ГВС (кв.40); акт №74 от 31.03.2014г.	11 196,59
04.2014 / ремонт примыканий и парапетов мягкой кровли; ООО " АльпПромАльянс-XXI"	82 108,74
04.2014 / частичный ремонт мягкой кровли; ООО " АльпПромАльянс-XXI"	50 745,16
04.2014 / замена уч. труб. ЦО с последующим гидравлическим испытанием (подв.);установка фланц. соединений, балансир. крана (ЦО, подв.); ремонт клапанов мусоропр., оконных рам; замена уч. труб. ГВС с последующим гидравлическим испытанием (подв.); установка фланц. соедин., балансир. крана (ГВС, подв.); акт №108 от 30.04.14г.	33 006,25
05.2014 / ремонт ковшей мусоропровода (п.1-6); замена клапана мусоропровода (п.5, эт.6-7), ремонт дверной коробки (тамб. п.6); замена уч-ка канализ.(кв.145); ремонт светильников со сменой ламп; замена разбитого стекла (под.1, эт.2); окраска бордюров, метал. огражд.; акт №154 от 30.05.14г.	23 439,18
05.2014 / окраска детской площадки; ОАО "Жилсервис"	3 070,53
06.2014 / окраска фасада и цоколя; ОАО "Жилсервис"	2 992,69
06.2014 / устройство песочницы с окраской, ремонт окон. рам (под.1, эт.6-7), ремонт светильников со сменой ламп (под.2,4), окраска элеваторного узла (подвал); акт №185 от 30.06.14 г.	12 958,19
07.2014 / установка пандуса (под.1), замена участка труб. ГВС (кв.29,129), заделка выбоин в бетонном полу (крыльцо под.6), замена вх. вентилей (кв.133); акт №211 от 31.07.14 г.	10 417,46
07.2014 / оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, требованиям технического регламента (под.6); ООО "Эксперт-центр"	26 694,30
07.2014 / ремонт холлов в подъездах №1,2,3,4,5,6; ЗАО "Плеяда"	294 333,80
07.2014 / частичная окраска фасада; ОАО "Жилсервис"	2 816,04
08.2014 / замена уч-ка стояка ГВС (кв.110), ремонт окон. рам (под.5), замена ковшей мусоропровода (под.4 эт.5,6), ремонт ствола мусоропровода (под.4 эт.3,4), замена разбитого стекла (под.4 эт.9), установка сидений на качели с последующей покраской, замена полотенцесушителя (кв.129); акт №242 от 29.08.14	12 189,39
09.2014 / частичная окраска фасада, ремонт металлической решетки (продух, подвал), смена участка внутреннего водостока (чердак); акт №277 от 30.09.14г.	3 937,15
10.2014 / замена участка труб. ГВС (подвал), замена крана ПС на ЦО (подвал), ремонт светильников со сменой ламп (под.1,3); акт №302 от 31.10.14 г.	1 540,85
10.2014 / оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок, требованиям технического регламента (под.4); ООО "Эксперт-Центр"	26 694,30
10.2014 / оценка соответствия лифта, отработавшего назначенный срок, требованиям технического регламента (под.5); ООО "Эксперт-Центр"	26 694,30
11.2014 / ремонт ковшей мусоропровода (под.2,6), ремонт оконных рам (под.4,5,6); акт №336 от 28.11.14 г.	9 681,99
12.2014 / ремонт светильников со сменой ламп (под.1,4), замена участка труб. ЦО (подвал), замена крана п/с на ЦО (подвал), ремонт ковшей мусоропровода (под.1,3,6), замена участка канализации с прочисткой стояка (кв.178); акт №364 от 29.12.14 г.	3 369,58
Всего расходов	**4 054 663,56**

остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**404 492,90**
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**636 445,29**
Доходы с НДС	
фактические:	**0,00**
от собственников физических лиц (население)	0,00
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
	0,00
ВСЕГО расходов	**0,00**
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	**0,00**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**636 445,29**
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	**1 040 938,19**

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-
главный инженер Разливахина Е.А.