Отчет об использовании поступивших денежных средств

	Адрес	Коммунальная,д.28
	Период	01.2014 - 12.2014
	1.Содержание и текущий ремонт	
	Доходы	**Сумма, руб**
	остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**206 856,29**
	начислено	**5 517 906,89**
	население	5 473 119,31
	арендаторы	44 787,58
	оплачено	**5 143 899,18**
	население	5 083 094,82
	арендаторы	60 804,36
	Расходы на содержание	**4 894 840,89**
1.	Уборка лестничных клеток	235 218,67
2.	Уборка и содерж.придомовой территории	198 705,06
3.	Вырубка деревьев	0,00
4.	Обслуживание мусоропроводов	249 178,80
5.	Санитарная обработка мест общего пользования (дератизация, дезинсекция)	1 661,58
6.	Тех.обслуживание ОДПУ	0,00
7.	Тех.обслуживание инженерн.систем и оборудования, ППР и подготовка жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	628 115,83
8.	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	137 688,52
10.	Содержание лифтового хозяйства	1 129 053,22
11.	Техническое обслуживание вентиляционных систем	0,00
12.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
13.	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	0,00
14.	Услуги расчетно-кассового центра	209 121,45
15.	Расходы по управлению МКД(в т.ч.общехозяйственные)	697 252,01
16.	Налоги и сборы	843 543,07
17.	Вывоз ТБО	565 302,68
	Текущий ремонт	468 932,68
	01.2014 / смена запорной арматуры на ГВС и ХВС (подвал); акт № 5 от 31.01.2014г.	1 384,88
	01.2014 / ремонт мягкой кровли козырьков лоджий (кв.67,135); ООО "АльпПромАльянс-XXI"	13 677,16
	01.2014 / замена светильников на энергосберегающие и наладка работы освещения (под.№3); ОАО "Жилсервис"	142 341,15
	02.2014 / смена участков трубопровода ГВС (чердак), запорной арматуры ГВС (подвал), клапанов мусоропровода (под.1,эт.9; под. 2, эт.2); акт №23 от 28.02.2014г.	8 977,65
	02.2014 / замена светильников на энергосберегающие (под.№2) ; ОАО "Жилсервис"	113 863,81
	03.2014 / смена покрытий полов в лифте (под.2); акт №52 от 31.03.2014г.	544,97
	04.2014 / ремонт лифта: замена вызывного аппарата (под.4, 7эт.) ; ООО "Королев-лифт"	3 682,08

04.2014 / смена запорной арматуры на ХВС, ГВС (кв.118, кв.194, подвал) ; акт №81 от 30.04.2014г.	2 948,74
04.2014 / замена светильников на энергосберегающие и наладка работы освещения (подъезд 1); ОАО "Жилсервис"	98 192,07
05.2014 / проверка технического состояния системы вентиляции и устранение завалов (кв.148); Щелковское РО МОО ВДПО	4 896,30
05.2014 / окраска ограждений у подъездов; ОАО "Жилсервис"	14 309,81
05.2014 / смена уч-в эл. проводки в поэтажном щитке (кв.213), светильников приквартирного холла (кв.237), гидравлические испытания системы ЦО; акт №114 от 30.05.14г.	7 678,70
06.2014 / окраска фасада и цоколя; ОАО "Жилсервис"	3 776,96
06.2014 / смена покрытия пола в лифтовой кабине (под.3), смена участков трубопровода ЦО (подв.), смена шаровых кранов на ЦО (подв.), окраска трубопр. ЦО (подв.), установка манометров, термометров на сист. ЦО (подв.), ремонт светильника с заменой лампы (под.1, эт.1); акт №155 от 30.06.14 г.	8 230,67
07.2014 / смена вх. вентилей ГВС, ХВС (кв.65,165), уч-в трубопровода ХВС (подвал), шаровых кранов на ЦО (подвал), разбитых стекол (под.2 входной тамбур); частичная окраска стен цоколя; акт №201 от 31.07.14 г.	5 658,15
08.2014 / смена линолеума в кабине лифта (под.3), светильника (у кв.33,34), шарового крана на ГВС (подвал); ремонт светильника со сменой лампы; акт №236 от 29.08.14г.	3 586,00
09.2014 / смена шаровых кранов ГВС, ХВС (кв. 21,122), разбитых стекол (под.1; эт.10,11); ремонт деревянных дверей выхода на кровлю (под.1,2,3); оклейка водоприемных лотков на чердаке (под.1,2); акт № 270 от 30.09.2014г.	30 313,47
10.2014 / смена участков трубопровода и шаровых кранов на ЦО (подвал), эл. автомата в эл. щитовой; ремонт светильников со сменой ламп (под.1, эт.15; под.2, эт.1); акт №308 от 31.10.14 г.	3 766,29
11.2014 / смена светильника, ремонт светильника с заменой ламп (под.1, эт.1); акт №347 от 28.11.14 г.	1 103,82
Всего расходов	**5 363 773,57**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**-13 018,10**
2. Капитальный ремонт	
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.14г.	**1 788 501,38**
Доходы с НДС	
фактические:	**0,00**
от собственников физических лиц (население)	0,00
из бюджета за муниципальную собственность	0,00
Расходы с НДС	
Выполнено работ	
	0,00
ВСЕГО расходов	**0,00**
Финансовый результат(фактич.) за отч.период	**0,00**
остаток(+);перерасход(-) ден.средств на 01.01.15г.	**1 788 501,38**
3. Финансовый результат по дому на 01.01.2015г.	**1 775 483,28**

Зам. генерального директора по финансово-
экономическим вопросам Дубровская И.Ю.

Зам. генерального директора по технической части-

главный инженер Разливахина Е.А.